Mairie de BRÉGY
03 44 94 00 70
mairie.de.bregy@orange.fr
1 Place du Docteur Gilbert
60440 Brégy
https://www.mairiedebregy.fr
Mairie de Brégy

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ-ÉGALITÉ-FRATERNITÉ

REF : PV CM 20260707

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 07/07/2026

Etaient présents : AUDOUIN Karine ; CHIARIGLIONE Bruno ; DAOUD Marc ; DATY Gabriel ; DOMPIERRE Sabrina ; FERRO Chantal ; LUIS – DOS SANTOS Céline ; MOLLET Géraldine ; MOREIRA Georges ; POTVIN Agnès ; SINIC Elodie

Absent(s) excusé(s) : HAQUIN Benoît ; JANY Fabien ; LACROIX Vincent ; RION Sébastien

Pouvoir(s) : HAQUIN Benoît a Daty Gabriel ; JANY Fabien à MOREIRA Georges ; LACROIX Vincent à POTVIN Agnes; RION Sébastien à CHIARIGLIONE Bruno

Convocation du : 02/07/2026

Ordre du jour :

1- **Désignation du secrétaire de séance**
2- **Approbation du procès-verbal de la réunion du 1er juin 2026**
3- **Point ressources humaines : départ retraite Didier, ATSEM, ...**
4- **Compte rendu conseil d'école du 23 juin 2026**
5- **Point projet école**
6- **Point Espace Valois Multien**
7- **Rapport annuel SMDO 2025**
8- **Point déchets**
9- **Point travaux 2026 (planning/subventions)**
10- **Mise à jour de la base fiscale des locaux d'habitation**
11- **Point urbanisme :**
12- **Délibération déclassement des terrains :**
    - **Parcelle DP1 devant parcelle D1220**
    - **Parcelle DP2 devant parcelle D1221**
    - **Parcelle DP3 devant parcelle D1222**
    - **Délibération vente maison rue des Postes**
    - **Délibération achat/régularisation parcelle ZN46**
13- **Point sécurité : avancement dossier schéma incendie, étude circulation/stationnement**
14- **Points divers :**
    - **14 juillet**
    - **Modification contrat salle des fêtes**
    - **Remerciements**
    - **.....**

Début de la séance : 20h00 le 7 juillet 2026

1- **Désignation du secrétaire de séance**
Secrétaire de séance : Gabriel DATY

Mairie de BRÉGY
03 44 94 00 70
mairie.de.bregy@orange.fr
1 Place du Docteur Gilbert
60440 Brégy
https://www.mairiedebregy.fr
Mairie de Brégy

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ-ÉGALITÉ-FRATERNITÉ

2- Approbation du procès-verbal de la réunion du 1er juin 2026

En l'absence de remarque, Monsieur le Maire met aux voix l'approbation du procès-verbal.
Il est approuvé à **l'UNANIMITÉ.**

3- Point ressources humaines : départ retraite Didier, ATSEM, ...

Comme évoqué lors du dernier conseil Mr Didier Girard a demandé à bénéficier de ses droits à la retraite.
Compte tenu du non-retour de la date « officielle » de départ le contrat de Mr Girard sera prolongé d'un mois soit jusqu'au 30 septembre (voir si par la suite il ne faudra pas le prolonger encore d'un mois).
Nous avons recruté via Valois Emploi Mr Colombo Calvin qui a débuté le 11/06/2026.
Il travaille en duo afin d'acquérir les connaissances sur le fonctionnement. Nous ferons un point avec lui fin juillet.
Au niveau de l'Atsem un rdv a eu lieu afin de rappeler les règles et fonctionnement de l'école
Les dates de congés ont été confirmé lors de ce rdv avec un retour le 17/08.

4- Compte rendu conseil d'école du 23 juin 2026

Une présentation du Procès-Verbal du conseil de classe est faite par Mr Daty.
M. le maire a rappelé certains points démontrant l'engagement de la commune pour l'école et ce depuis plusieurs années. Il regrette l'attitude ou réflexion faites par les représentants des parents d'élèves.
Mr le Maire informe le conseil sur le coût annuel de l'école par enfant afin de démontrer les efforts de la commune (2200 euros par enfant par an). Celui-ci sera rappelé au prochain conseil d'école de septembre.

5- Point projet école

M. Le Maire indique qu'une visite a été faite à l'école de Cuvergnon le 1/07 et qu'un rdv avec un troisième architecte a eu lieu en mairie le 26/06/2026
Celui-ci va revenir vers nous dans les 15 jours avec un estimatif et une idée d'implantation.
Comme évoqué lors du précédent conseil il faudra que nous prenions une décision quant à l'avenir de ce projet.

6- Point Espace Valois Multien

M. Le Maire indique qu'a date nous n'avons toujours pas reçu de facture pour l'année 2026.
Lors de la dernière assemblée générale il a été présenter les comptes 2025 indiquant une dégradation du résultat à hauteur de +/-140k€.Il nous a été présenté la nouvelle organisation puisqu'il y a plusieurs départs. Pour information M. Daty prendra la fonction de président de l'espace valois en Multien
Mr le Maire félicite Mr Daty lui souhaitant beaucoup de courage dans cette nouvelle mission ou il y a énormément de choses à faire d'autant plus que l'équipe change pour la plus grande partie avec notamment le départ de la directrice.
M Le Maire précise que toutefois il faudra veiller à ce que le travail actuel pour la commune ne soit pas affecté. Nous avons lancé pas mal de dossier (vidéo, travaux RD79, projet parking, schémas incendie, stationnement ...) pour lesquels un suivie doit être fait afin d'être dans les temps et garder la dynamique lancée depuis 2026

7- Rapport annuel SMDO 2025

Une présentation du rapport annuel est faite en séance
Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé du Maire sur le rapport prend acte du rapport du SMDO 2025.

Mairie de BRÉGY
03 44 94 00 70
mairie.de.bregy@orange.fr
1 Place du Docteur Gilbert
60440 Brégy
https://www.mairiedebregy.fr
Mairie de Brégy

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ-ÉGALITÉ-FRATERNITÉ

8- Point déchets

Lors de la dernière réunion en bureau communautaire (première réunion pour le nouveau mandat) il a été présenté à tous les membres de la commission les dossiers en cours
Il faut noter que à partir du 1 janvier 2027 le mode de ramassage des déchets va évoluer avec un nombre de ramassage de déchet ménager tous les 15 jours.

Nous avons eu un rdv avec Veolia et la CCPV le vendredi 3 juillet afin de voir les améliorations à apporter au ramassage ceci afin de l'optimiser et réduire les couts
Une cartographie des points de regroupement possibles des bacs va être établie par l'exploitation VEOLIA et nous sera transmise la semaine prochaine
Concernant la position des bornes à verre sur le futur parking rue de Meaux, l'exploitation MINERIS va étudier l'accessibilité du camion et nous donnera réponse.

Enfin, pour votre cimetière communal, voici ce qui a été convenu :

- Reprise des deux bacs OM 240 203943/201141 et dépose d'un bac OM 360.
- Mise à disposition d'un bac Emb 240 pour la valorisation des Emballages (pot de fleurs, emballages de fleurs et cartons).
- Mise à disposition d'un composteur 400L pour la valorisation des déchets verts.
- Installation par leur soin, du composteur ainsi que de la signalétique. Celle-ci sera apposée directement sur les bacs de collecte et sur le composteur.
- Concernant le bac à terreau, la ccpv nous remettra gracieusement des panneaux de composteurs inutilisés pour fabriquer un bac à terreau par nous-même.

Un prochain rdv est prévu semaine prochaine afin d'avancer sur ce projet

9- Point travaux 2026 (planning/subventions)

M. Le maire confirme les subventions qui ont été accordées suite aux demandes réalisées en janvier 2026.

1/**Rénovation énergétique des bâtiments**
Nous avons obtenu 78 % du montant de la demande de subvention
C'est en effet une super nouvelle car nous allons pouvoir réaliser tous les travaux de rénovations sauf ceux du presbytère non subventionné.
Les travaux de l'école maternelle ont débuté cette semaine.
Il nous fait du monde pour les travaux et surtout la remise ne place.
Nous attendons toujours la confirmation.
Les travaux dans la mairie se feront sur la fin d'année voir début année prochaine.
En ce qui concerne la salle des fêtes nous allons devoir réfléchir à son futur.
Nous allons profiter pour faire les volets de la mairie ce qui n'était pas prévu.

2/**Trottoir** rue de Meaux et trottoir rue de Tour de ville ainsi que la **chaussée** sur une grosse partie rue des postes
Nous avons obtenu 40%
Les travaux débuteront le 1 septembre

3/**Parking rue de Meaux et place de la copelle**
Nous attendons un retour sur la demande de subvention dans les prochains jours qui devrait être de 40%.

M. Le maire indique avoir obtenu de la part de la CCPV une subvention de 15000 pour la rénovation des bâtiments. Cette subvention a été voté lors de la dernière réunion.

Pour rappel les travaux de l'antenne vont débuter le 1er septembre.
La fin des travaux prévu sur octobre risque d'être décalé.
Les travaux d'assainissement rue st germain sont prévus sur octobre/novembre risque de décalage d'un mois suite a des besoins de revoir l'appel l'offre lancé par la CCPV.

M. Le maire informe le conseil sur la demande faite sur un administré sur des travaux de chaussée.

10- Mise à jour de la base fiscale des locaux d'habitation
Mr Chiariglione présente l'information reçu dernièrement.

11- Point urbanisme :
12- Délibération déclassement des terrains :

- **Parcelle DP1 devant parcelle D1220**
- **Parcelle DP2 devant parcelle D1221**
- **Parcelle DP3 devant parcelle D1222**
- **Délibération vente maison rue des Postes**
- **Délibération achat/régularisation parcelle ZN46**

L'ensemble des délibérations présenté en séance ci-dessus sont validée à l'unanimité

Mr le maire revient sur l'information reçu par sms le jeudi 2 juillet qui a été aussitôt transmis au conseil
Mr Besnard a informé la mairie d'un potentiel acquéreur du terrain collé a la salle des fêtes au prix de 50 000 euros. Pour rappel ce sujet avait déjà été abordé précédemment
Des échanges ont lieu et après discussion le conseil adopte l'idée d'organiser une réunion extraordinaire sur le sujet le lundi 13 juillet pour valider le projet d'acquisition.

13- Point sécurité : avancement dossier schéma incendie, étude circulation/stationnement
Mr Le maire précise que nous sommes toujours dans l'attente de la société du retour du rapport incendie
Il demande à ce qu'on l'on relance la société afin de ne pas perdre de temps ceci afin de pouvoir lancer les devis et ainsi anticiper les demandes de subvention.
A ce jour un seul devis a été reçu 27000 pour poteau incendie rue du tour de ville
Nous devons travailler sur la citerne enterré place St Germain. Ce projet devra nous permettre de profiter de cette réalisation pour travailler sur un parking
Une présentation sera faite en septembre sur les avancés

Mairie de BRÉGY
03 44 94 00 70
mairie.de.bregy@orange.fr
1 Place du Docteur Gilbert
60440 Brégy
https://www.mairiedebregy.fr
Mairie de Brégy

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ-ÉGALITÉ-FRATERNITÉ

14- Points divers :

- **14 juillet**
  Mr Le maire indique que le groupe de travail s'est réuni samedi 4 juillet afin de faire un point sur cette manifestation
  Le nombre d'inscrit est plutôt correct nous sommes à +/- 160 personnes un léger plus par rapport à ce que nous avons connus l'année dernière.
  La météo prévoit à date le retour de forte chaleur.
  M. le maire aborde le sujet du maintien ou pas de cette manifestation compte tenu du contexte
  Après échange le conseil décide d'annuler à l'unanimité cette manifestation.

- **Modification contrat salle des fêtes**
  M. Le maire présente les modifications du contrat de la salle des fêtes.

- **Remerciements**
  M. Le Maire comme à son habitude tient à remercier les personnes ayant participé d'une manière ou une autre a la vie du village
  Une liste de personnes non exhaustive est citée.

Monsieur le Maire précise que la prochaine réunion du conseil aura lieu le 14 septembre 2026.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à

Pour extrait certifié conforme.

Brégy,
Le 7 juillet 2026

Le Maire,
Georges MOREIRA

