

Séance en date du 7 décembre 2020 à 20h30

Etaient présents :

Karine AUDOUIN, Yannick BALESTRO, Hervé BESNARD, Jean CATUFFE, Dimitri COURTIER
Gabriel DATY, Valérie DEROUBAIX, Benoit HAQUIN, Céline HURTE, L Fabien JANY, Océane
LEIDING, Jacques WAWZYNIAK,

Absents excusés :

Frédéric CLOAREC, Vincent LACROIX, Georges MOREIRA,

Convocation du 1^{er} Décembre 2020

Ordre du jour

- 1) Projet nouvelle école
- 2) Projet achat terrain Lacroix
- 3) Modification PLU
- 4) Projet vente terrain presbytère
- 5) Fixation surtaxe assainissement 2021
- 6) Point travaux : Volets mairie et presbytère, compteurs presbytère, défibrillateur ...
- 7) Numérotation voirie rue de la Croix Blanche
- 8) Questions diverses

1) Projet école

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal l'esquisse réalisée par le cabinet L'Atelier d'Architecture concernant le projet de construction.

Les conseillers débattent sur le projet et apportent quelques réflexions sur différents points :

Fermeture du terrain près de l'église et devenir de l'emplacement entre l'école et l'église
aménagement de la cour de la Mairie et du bâtiment attenant à la mairie. Rangements au
sein du projet. Bien prendre en compte l'évacuation des eaux usées et pluviales. Présenter
le projet à l'équipe enseignante.

Le projet continue

L'architecte viendra présenter l'avant-projet sommaire courant janvier 2021

2) Terrain Lacroix

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal l'avis de la Direction départementale des finances publiques de l'Oise concernant le terrain appartenant aux Consorts Lacroix et situé rue de l'Ormelet. L'estimation est de 210 000 euros HT.

Les consorts Lacroix sont vendeurs à ce prix de 210 000 euros y compris honoraire agence d'un montant de 9 900 euros.

Monsieur le Maire rappelle que l'achat de ce terrain doit permettre la création d'une aire de jeux une aide à la gestion des eaux pluviales et la création de quelques places de parking.

Après cette présentation les conseillers échangent sur l'intérêt d'un tel achat au cœur du village.

Après en avoir délibéré le conseil municipal décide d'acquérir ce terrain sous réserve d'obtention du financement par 11 voix pour et une contre (Monsieur Wawzyniak qui veut soumettre cet achat à l'obtention d'une subvention de la part du département).

3) Point PLU

Monsieur le Maire rappelle les principaux éléments concernant le projet de modification numéro 1 du Plan Local d'Urbanisme.

L'enquête publique doit débuter en janvier 2021

4) Terrains presbytère

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la division réalisée par le cabinet Greuzat concernant le terrain du presbytère.

Les conseillers échangent sur cette division et émettent le souhait de réaliser sur le terrain jouxtant le presbytère des places de parking.

5) Surtaxe assainissement

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal un projet d'augmentation de la surtaxe assainissement pour 2021.

Après en avoir débattu et évoqué le problème de récupération des eaux de pluie qui finissent dans le réseau d'assainissement le Conseil Municipal décide de fixer la surtaxe assainissement à 0.85 euros ht

6) Travaux

Monsieur Wawzyniak présente au Conseil Municipal un ensemble de travaux à réaliser sur la Commune notamment un changement de divers compteurs et vannes au presbytère.

Il est également évoquer la disparition du défibrilateur.

7) Numérotation

Le conseil municipal décide d'attribuer au terrain D 1195 le numéro 49 A rue de la Croix Blanche

8) Fusion SAO ADTO

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le projet de fusion entre l'ADTO et la SAO

Le Conseil municipal donne son accord

9) Questions diverses

Monsieur Jean Catuffe demande à pouvoir faire partie de la Commission Information.

Le conseil donne son accord

Monsieur Daty prépare le prochain Brégy Infos

Séance levée à 22 h 30.

